

Uchwała nr **4** /2022

**Rady Nadzorczej Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP
z dnia 14 grudnia 2022 roku**

w sprawie wysokości składek członkowskich na realizację zadań Związku w 2023 r.

Na podstawie § 20 ust.1 pkt.4 Statutu Związku oraz § 3 ust.2, § 4 ust.2 i § 5 uchwały nr 5 VI Krajowego Zjazdu Związku z 27 listopada 2013r w sprawie wysokości składek członkowskich na realizację zadań Związku – Rada Nadzorcza uchwala, co następuje:

§ 1

1. Na realizację zadań określonych w § 3 ust. 2 pkt. 3, 4, 5 Statutu Związku, jego członkowie są obowiązani wносить roczne składki członkowskie w następującej wysokości:
 - 1/ spółdzielnie mieszkaniowe:
 - a) od poniesionych w 2022 roku nakładów inwestycyjnych w budownictwie mieszkaniowym i infrastrukturze towarzyszącej 0,04%;
 - b) od naliczonych w 2022 roku przychodów od użytkowników lokali w nieruchomościach własnych i obcych zarządzanych przez spółdzielnię
 - od kwoty przychodu do 1 mln zł – 0,04% przychodu
 - od kwoty przychodu od 1 mln zł do 3 mln zł - 800 zł + 0,06 % od nadwyżki przychodu ponad 1 mln zł,
 - od kwoty przychodu powyżej 3 mln zł – 2000 zł + 0,02% od nadwyżki przychodu ponad 3 mln zł nie więcej jednak niż 6 000 zł.
 - 2/ regionalne związki spółdzielni mieszkaniowych
 - iloczyn liczby spółdzielni zrzeszonych w danym związku oraz kwoty 50zł, nie więcej niż 5.000,00 zł
2. Łączna składka należna od podmiotu określonego w ust.1 pkt.1 i 2 nie może przekroczyć kwoty 20.000 zł.
3. Podmioty nie odpowiadające kryteriom określonym w ust.1 pkt 1 i 2 wnoszą składkę roczną odpowiadającą 0,08% od całości kosztów działalności prowadzonej w 2022 roku nie więcej niż 20 000zł.

§ 2

1. Członkowie Związku obowiązani są przekazać do Biura Związku do dnia 28 lutego 2023 roku dane stanowiące podstawę do ustalenia należnych Związkowi składek.
2. Członkowie Związku obowiązani są wносить składki w ratach kwartalnych do końca trzeciego miesiąca każdego kwartału, w kwotach określonych fakturami wystawionymi przez Związek.

§ 3

Zasady określone w § 1 stosuje się odpowiednio do rozliczeń ze spółdzielniami nie będącymi członkami Związku, a korzystającymi z jego usług na podstawie umowy o stałej współpracy.

§ 4

1. Za usługi lustracyjne Związku składka wynosi:
 - od 220,00zł. do 250,00 zł za 1 dzień roboczy badań lustracyjnych
2. Składka, o której mowa w ust.1 powinna być wnoszona w dwóch ratach:
 - a) I rata w wysokości 40% kwoty indywidualnej składki, płatna zaliczkowo w momencie zawarcia umowy ze Związkiem o przeprowadzenie lustracji,
 - b) II rata w wysokości 60% kwoty indywidualnej składki, płatnej po złożeniu w spółdzielni protokołu lustracji..

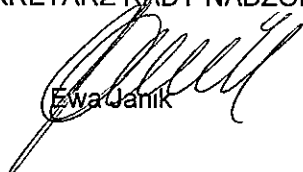
§ 5

Składka określona w ust. 1 §4 nie obejmuje kosztów przejazdu, zakwaterowania lustratora, które podlegają rozliczeniu ze spółdzielnią, według rzeczywiście poniesionych kosztów.

§ 6

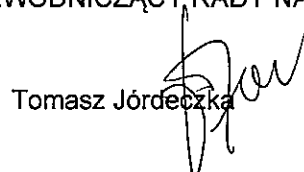
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023 roku.

SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ



Ewa Janik

PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ



Tomasz Jórdeczka